



CLARENDON HILL

BOLETÍN DE INFORMACIÓN PARA RESIDENTES

- Únase a nosotros para nuestra próxima reunión de residentes el 16 de diciembre a las 6:30 PM en la Escuela del Vecindario de West Somerville o vía Zoom.
- Proporcionaremos comida y bebidas. La reunión se realizará en inglés, español, portugués y criollo haitiano y en Zoom.
- Lea este boletín para informarse de las nuevas construcciones y de los recursos del SCC que tiene a su disposición.

ACTUALIZACIONES SOBRE LA CONSTRUCCIÓN

- El apilamiento de cajas modulares llega hasta el nivel 9. Los módulos del bloque 1 estarán terminados el 13/12 y los módulos del bloque 2 empezaron a apilarse el 9/12. Se espera completar todo el apilamiento en mayo.
- Continúan las obras en los espacios comunes, que incluyen el vestíbulo y el salón residencial, la sala de correo y la zona de mensajería, las oficinas y la sala comunitaria. Las obras de fontanería están terminadas. Continúan los trabajos de electricidad y HVAC (calefacción, ventilación y aire acondicionado).
- Las obras MEP del corredor están en proceso.
- El equipo eléctrico dentro del edificio está verificado y listo para que Eversource complete su trabajo.

CALENDARIO DE CONSTRUCCIÓN

- Demolición: 6 semanas (mediados de mayo 23)
- Obra y cimientos: 6 meses (mayo-noviembre de 23)
- Apilamiento de cajas modulares: 9 meses (junio de 24-marzo de 25)
- Construcción vertical: 16 meses (enero de 24-mayo de 25)
- Finalización de las obras y paisajismo: 10 meses (julio de 24-mayo de 25)
- Finalización estimada: mayo de 25
- Arrendamiento residencial: 3 meses (mayo-julio de 25)

PRÓXIMAS REUNIONES 2024-2025

- 16 DE DICIEMBRE 18:30
- 13 DE ENERO 18:30
- 10 DE FEBRERO 18:30
- 17 DE MARZO 18:30

ACTUALIZACIÓN DE LA FASE 2

¡Se ha recibido la financiación de la fase 2!



Fase 1 (azul) - En construcción
 Fase 2 (verde) - La construcción comenzará después de la Fase 1
 Fase 3 (descolorida) - En espera

¡HOU ESTÁ AQUÍ PARA AYUDARTE!

Visite la oficina principal de HOU de lunes a viernes entre las 8:00 AM y las 4:00 PM para hablar directamente con el equipo de HOU.

HOU está disponible para responder cualquier pregunta que pueda tener sobre la reubicación.

Puede contactar a **KAMIKA MARSH** de HOU en kmarsh@housingopportunities.com o al 617-344-9616.

RESUMEN DE REOCUPACIÓN

Criterios de priorización

1. Cualquier hogar realojado en otro lugar que haya recibido un aviso de desalojo sin culpa.
2. Hogares prioritarios que viven actualmente en la fase II y ya se habían trasladado una vez (reubicados en la fase I)
3. Hogares prioritarios que se trasladaron fuera del emplazamiento
4. Hogares prioritarios que permanecieron en su lugar en edificios de la Fase II (hogares prioritarios de la Fase II)
5. Hogares no prioritarios que vivían en la fase II
6. Hogares no prioritarios realojados fuera del emplazamiento

REUBICACIÓN

- Las familias se mudarán al nuevo edificio o se trasladarán fuera del emplazamiento mientras nos preparamos para la fase 2.
- HOU está trabajando con los residentes elegibles para unidades de 3BR para planificar los próximos traslados.

HORAS DE VISITA

El equipo del SCC organiza reuniones mensuales la semana anterior a la reunión mensual sobre construcción. Los horarios de las próximas reuniones se publicarán afuera de la oficina de HOU.



REGÍSTRESE PARA ALERTAS

Regístrese para recibir actualizaciones: **Envíe un mensaje de texto con la palabra CLARENDONHILL al 844-764-2012**

Visite nuestra página de construcción:

<https://clarendonhill.org/resident-info/construction-updates/>

¿Hay algo que le gustaría que se cubriera en la próxima reunión de residentes o en el boletín de otoño? Por favor, póngase en contacto con Alba Solis en asolis@somervillecdc.org.

Comuníquese con la línea de SHA al 617-625-4522 para cualquier inquietud relacionada con el mantenimiento, incluyendo:

- 1. Reparaciones y Mantenimiento:** Reparación de fontanería, problemas eléctricos y mantenimiento estructural.
- 2. Control de plagas:** Manejo y prevención de infestaciones.
- 3. Solicitudes de inquilinos:** Atención a las solicitudes de mantenimiento de los inquilinos.



**SOMERVILLE
COMMUNITY
CORPORATION**

FIRST SOURCE

PREPARACION DE TRABAJO

Preparar- Conectar- Crecer

Estamos dedicados a ayudar a cada participante en su búsqueda de empleo preparándolos, conectándolos y ayudándolos en su continuo crecimiento profesional.

Nuestros coach
**Athena, Olson y
Jonathan** están
deseando conocerte!



SOBRE NOSOTROS !

El programa de trabajo First Source ayuda a los solicitantes de empleo a obtener las habilidades y la capacitación que necesitan para establecer un camino profesional que conduzca a empleos bien remunerados y crecimiento profesional, al mismo tiempo que brinda a los empleadores candidatos capacitados dentro de Somerville y las comunidades al rededor.

Ayudamos a los desempleados y subempleados a superar las barreras al empleo y apoyamos el desarrollo de habilidades de preparación para el trabajo mientras buscamos promover las oportunidades económicas.

somervillecdc.org/first-source-jobs-intake-form/

NUESTROS SERVICIOS...



PREPARAR

Currículum Conocimiento basico de computacion

Carta de Presentación Preparacion para entrevistas



CONNECTAR

Clases de inglés Recursos en la comunidad

Entrenamiento de oficio/comercio Empleadores



CRECER

Como individuo, como profesional y como miembro de la comunidad, cada día es un nuevo día para oportunidades y éxito.



617-410-9905 ext 2



firstsourceext@somervillecdc.org



Direccion:

337 Somerville Ave,
Somerville MA 02143



SCC Computer Lab

Clases de Computación Básicas

Esta clase te enseñará las habilidades básicas para usar una computadora. Aprenderás a usar el mouse y teclado, correo electrónico, Chrome, seguridad en internet y cómo mantener una computadora. Esta clase gratuita dura cuatro semanas. **Llámanos, envíanos un correo electrónico o utiliza el enlace abajo para consultar los horarios actuales.**

Clase de Microsoft Office


Esta clase de nivel intermedio de Microsoft Office te enseñará todo lo que necesitas sobre Microsoft Word, PowerPoint, Excel y Outlook para triunfar en el ámbito laboral. Esta clase gratuita se reúne dos veces por semana durante seis semanas. **Llámanos, envíanos un correo electrónico o utiliza el enlace abajo para consultar los horarios actuales.**

Talleres Intermedios

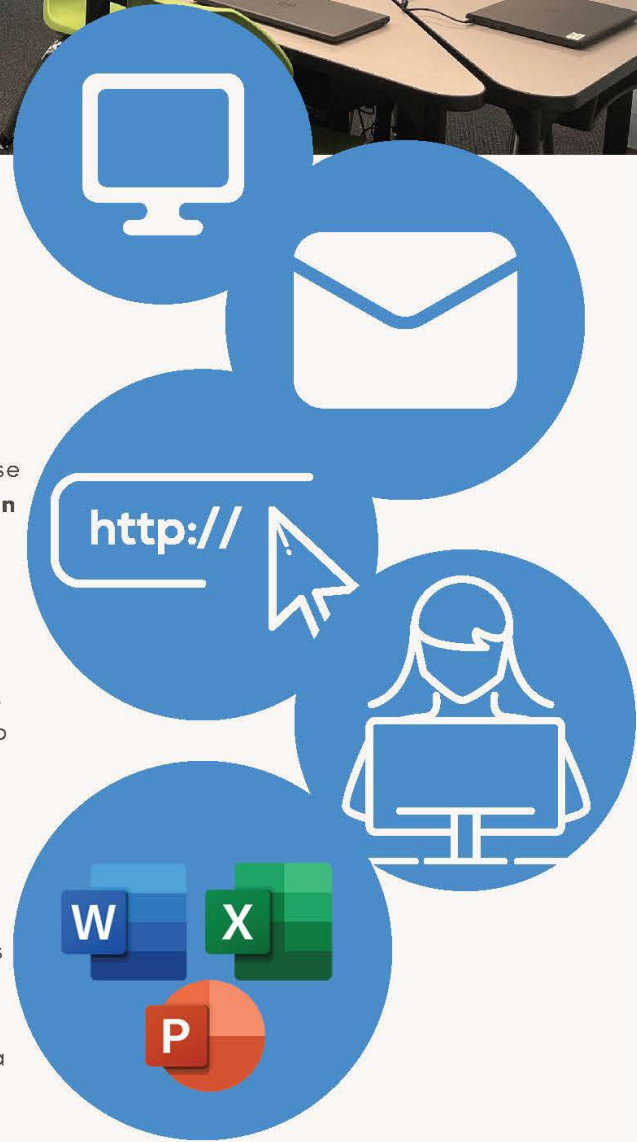
Únete a nuestros talleres gratuitos todos los miércoles de 12 a 2 PM para explorar habilidades intermedias de computación, como Microsoft Office y herramientas de inteligencia artificial. Una alternativa flexible a nuestras clases de Microsoft Office.

Contáctenos o utiliza el enlace abajo para conocer los próximos temas.

 337 Somerville Ave, Second Floor, Somerville, MA

 www.somervillecdc.org

Para más información, preguntas o para inscribirte en una clase o taller, **escanea el código QR al lado o contacta a Cai Cronin al (617) 410-9919 o a ccronin@somervillecdc.org.**





First Time Home Buyer's Workshop

Working to persevere diversity and provide accessibility

 6:00pm - 9:00pm

2025 CALENDAR

- January** - 7th 8th 9th
- February** - 11th 12th 13th
- April** - 12th 19th
- May** - 6th 7th 8th
- June** - 10th 11th 12th
- July** - 8th 9th 10th
- October** - 11th 18th
- November** - 11th 12th 13th
- December** - 9th 10th 11th

Ask about Financial Literacy Classes!

[Register Now](#)

www.somervillecdc.org
aadeniyi@somervillecdc.org | 617-410-9916

Free Tech Support in Somerville

- Free Help Tech, Basic Computer Classes, Hotspot and Laptop(if eligible)
- Éd teknik ak kou Bazik sou Teknoloji Gratis, Hotspot ak Laptop(si ou eligib)
- Ayuda Técnica, Alfabetizacion Digital Gratis, Hotspot y Computadora Portatíl(si es elegible)
- Ajuda Técnica, Alfabetizacao Digital Gratuito, Hotspot e Notebook(se elegível)

Check your
eligibility here



337 Somerville Ave, 2nd Floor



massdigitaljedi.org

1-888-551-2167

GetHelp@MassDigitalJEDI.org

"Collaboratively empowering communities through digital equity"